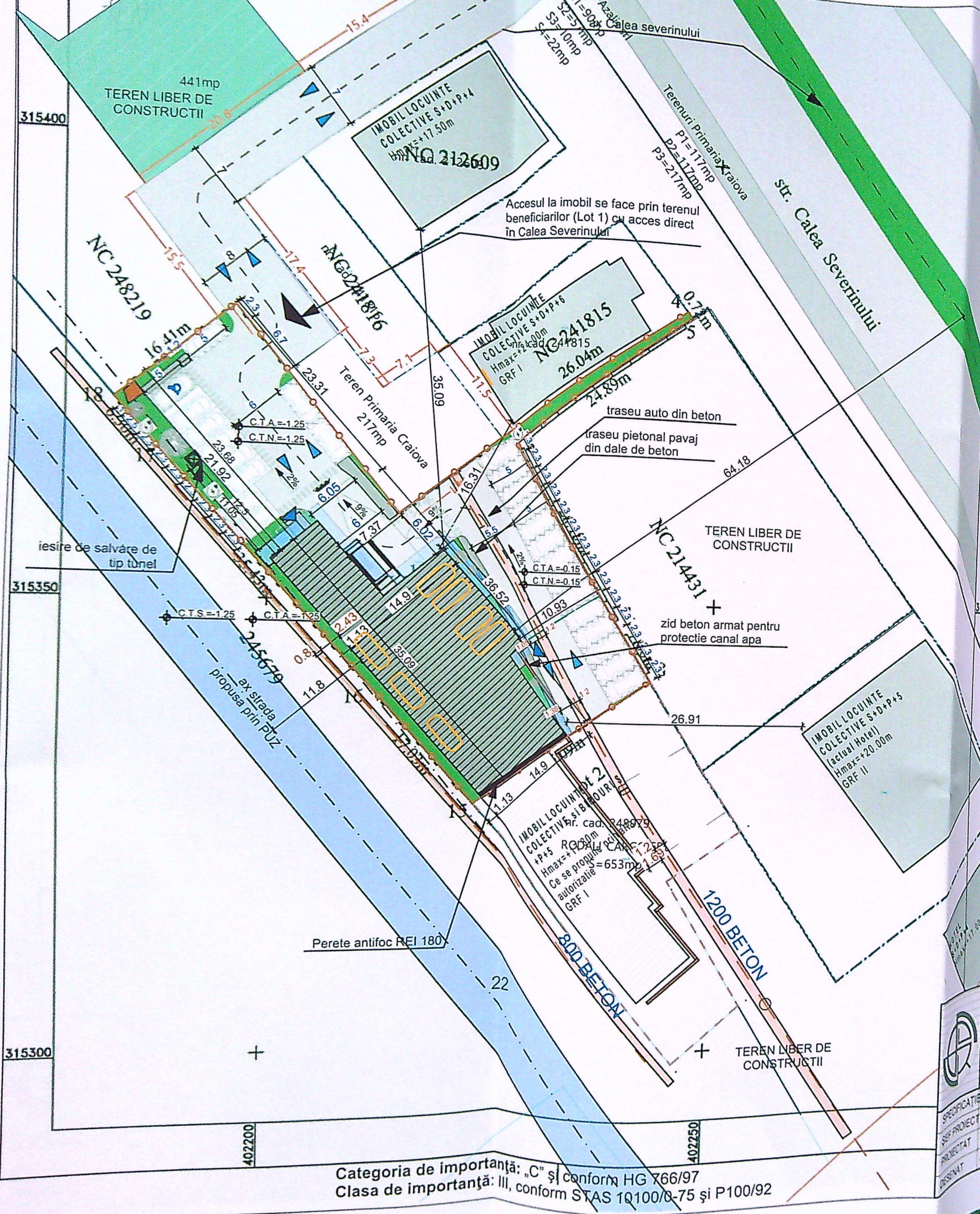




Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
248978	1347	Intravilan, Mun. Craiova, Calea Severinului, Nr. 9B, Jud. Dolj, fost Cartier Craiova Noua - Balta Craiova - Amplasament 2 Jud. Dolj
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

LEGENDA:

- AMPLASAMENT STUDIAT;
Stere=1347mp
- Imobil S+P+9 cu parcuri la subsol, spatii comerciale la parter si birouri si locuinte colective la etaj;
Sc A=418mp; Sc proiectie etaj=421mp; Sd A=3754mp;
Sc Subsol=440mp;
- P.O.T.existent=0.0%; C.U.T. existent=0;
P.O.T.propus=31.25%; C.U.T. propus=2.79;
- PARCARE: 32 LOCURI
- LOC DE PARCARE INTERIOR IN SUBSOL 7 LOCURI
LOC DE PARCARE EXTERIOR 25 LOCURI
- PLATFOMA BICILETA
- PLATFOMA GUNOI
- S spatii verzi=202mp = 15.00% din teren Pavele inierbate=257mp
S alei carosabile =415mp;
S alei pietonale=65mp;
- IESIRE ADAROST DE SIGURANTA
- STATIE DE INCARCARE ELECTRICA
- AX CONDUCTA
- ZONA PROTECTIE CONDUCTA 3m
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Mentii
1	P	1347	Teren intravilan partial imprejurat cu gard metalic si gard zidarie, lot 1
TOTAL		1347	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii

Suprafata totala masurata a imobilului = 1347 mp

Categoria de importanta: „C” si conform HG 766/97
Clasa de importanta: III, conform STAS 10100/0-75 si P100/92



intrare verde

plata PVC gr. antial

plata de beton alba

la decoratie gr

INTELEX DOL
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Nr. 1
Anexa la proiectul de constructii
din 20.02.2013
413



PROIECT DE ARHITECTURA
PROIECT DE DETALII
SCALA 1:50
4/3
158



CONSILIUL LOCAL
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI PE NE SCHIMBARE
Nr. 1
Anexa la proiectul de dezvoltare
413
Arhitect

